

PROGRAMMA DIDATTICO

Anno Scolastico 2022-2023

Materia: **DIRITTO**

Secondo periodo didattico (Classe 3^a AS)

Docente: **Maria Grazia Pes**

Libro di testo: :”G.Zagrebelsky- G. Oberto- G. Stalla – C.Trucco – **DIRITTO PER IL 2° BIENNIO**

MODULO 1. IL RAPPORTO GIURIDICO E I DIRITTI SOGGETTIVI

- Gli interessi tutelati dal diritto
- Il rapporto giuridico di diritto privato: i soggetti, il contenuto e l'oggetto
- Le situazioni giuridiche attive e passive in generale
- I diritti soggettivi: classificazione
- Le altre situazioni giuridiche attive: la potestà, il diritto soggettivo, l'interesse legittimo
- Le situazioni giuridiche passive: dovere generico, obbligo, soggezione, onere
- Le vicende del diritto soggettivo: i modi di acquisto (a titolo derivativo e a titolo originario)
- L'estinzione dei diritti soggettivi: la prescrizione e la decadenza

MODULO 2. I DIRITTI REALI

LA PROPRIETA'

- I diritti reali in generale (caratteri e classificazione)
- Il diritto di proprietà: concetto, contenuto e fonti normative
- Il diritto di proprietà nella Costituzione italiana (art. 42); il sistema ad economia mista e la funzione sociale della proprietà privata
- Il diritto di proprietà nel Codice civile: contenuto (potere di godimento e potere di disposizione); pienezza ed esclusività del diritto di proprietà
- La proprietà immobiliare: estensione e accesso al fondo
- I limiti al diritto di proprietà nell'interesse pubblico (espropriazione, requisizione, servitù pubbliche)
- I limiti nell'interesse privato: atti emulativi, immissioni, distanze tra costruzioni, alberi, finestre
- I modi di acquisto della proprietà: a titolo derivativo e a titolo originario (occupazione, invenzione, accessione, usucapione)
- Le azioni a tutela della proprietà (rivendicazione, negatoria, regolamento di confini, apposizione di termini)

I DIRITTI REALI DI GODIMENTO SU COSA ALTRUI

- Generalità: caratteri, modi di acquisto e di estinzione
- Categorie di diritti reali di godimento
- L'usufrutto
- La superficie
- Le servitù prediali

MODULO 3. LE OBBLIGAZIONI

- Il rapporto obbligatorio: definizione
- Gli elementi del rapporto obbligatorio
- Le fonti delle obbligazioni
- La prestazione: requisiti e tipologie
- Le obbligazioni naturali
- Classificazione delle obbligazioni (parziarie e solidali, generiche e specifiche, divisibili e indivisibili)
- Le obbligazioni pecuniarie

Quartu Sant'Elena 09/06/2023

La docente

F.to Maria Grazia Pes